

Tüketici Kredisi Borç Senedi

.............................. Şubesi

Hesap No:.........................................

Kredi Türü:........................................

Kredi Miktarı:...................................

Ben aşağıda imza sahibi .........................................................................................................adresinde ikamet eden ..................................... No’lu KKTC /TC Kimlik Kartı Hamili ........................................ Bugün AKFİNANS BANK LTD.’in .................................................................................................... adresinde kain ........................ Şubesinden ............................................................................................................ TL/STG/EURO/DOLAR (........................................................................................................................) TL/STG/EURO/DOLAR) nakden alarak işbu Sözleşme şartları kapsamında borçlandığımı kabul ve beyan ederim.

1. **Kredi Limiti, Kredi Faizi ve Vadesi**
2. **Belirli Süreli Kredi**
   1. Müşteri(ler) ve Kefil(ler) ...................................................... konu/amaçla kredi kullanacaklarını kabul ederler.
   2. Kredi Faiz Oranı Türü: Sabit Faizli Kredi / Değişken Faizli Kredi (Uygun olmayını çiziniz)
3. Değişken Faizli Kredi olması halinde aşağıda belirtilen referans faizi ve faiz marjı uygulanacaktır:

Referans Faizi :............................................

Faiz Marjı :............................................

1. Müşteri(ler) ve Kefil(ler), Güncel Referans Faiz oranlarını Bankanın […….........................……...................................……](http://www.vakiflarbankasi.com) isimli internet sitesinden ve/veya Bankalar Birliği’nin resmi internet sitesinden takip edecektir.
2. Kredi faiz oranı her üç ayda bir, taksit vadesinde yeniden güncellenecek ve bir sonraki taksit vadesinden itibaren uygulanacaktır.
3. Sabit Faizli Kredi olması halinde aşağıdaki faiz oranları uygulanacaktır:

Müşteri(ler), söz konusu krediyi her yılın/ayın son günlerinde/................................................ aylarının son günlerinde tahakkuk ettireceği %............................................... faizi ile ödemeyi kabul ve taahhüt eder.

* 1. Müşteri(ler), söz konusu krediyi ...................................... tarihinden itibaren aylık ............................... ....... .......... taksitlerle ve en geç .......................................... tarihine kadar toplam …..............................….. vade ile ve/veya ilk talepte ödemeyi kabul ve taahhüt eder.

1. Belirsiz Süreli Kredi
   1. Müşteri(ler) ve Kefil(ler) ............................................................................... konu/amaçla kredi kullanacaklarını kabul ederler.
   2. Kredi Faiz Oranı Türü: Sabit Faizli Kredi / Değişken Faizli Kredi (Uygun olmayını çiziniz)
2. Değişken Faizli Kredi olması halinde aşağıda belirtilen referans faizi ve faiz marjı uygulanacaktır:

Referans Faizi :............................

Faiz Marjı :.............................

1. Müşteri(ler) ve Kefil(ler), Güncel Referans Faiz oranlarını Bankanın […….............................………….](http://www.vakiflarbankasi.com) isimli internet sitesinden ve/veya Bankalar Birliği’nin resmi internet sitesinden takip edecektir.
2. Kredi faiz oranı her üç ayda bir, taksit vadesinde yeniden güncellenecek ve bir sonraki taksit vadesinden itibaren uygulanacaktır.
3. Sabit Faizli Kredi olması halinde aşağıdaki faiz oranları uygunlacaktır:

Müşteri(ler), söz konusu krediyi her yılın/ayın son günlerinde/............................................. aylarının son günlerinde tahakkuk ettireceği %........................................ faizi ile ödemeyi kabul ve taahhüt eder.

* 1. Kredi Limitinin bildirimleri 3 ayda bir hesap bildirim dönemlerinde Müşteri(ler)’nin kabul etmiş olduğu dayanıklı ortamlardan Bankanın uygun göreceği bir yöntem ile bildirilecektir.

1. **Erken Ödeme**
   1. Müşteri(ler) Banka'ya borçlandığı toplam miktarı önceden ödeyebileceği gibi aynı zamanda vadesi gelmemiş bir ya da birden çok taksit ödemesinde de bulunabilir.
      1. Kredi Taksit/Taksitlerinin Vadesinden Önce Ödenmesi

Müşteri(ler)nin vadesi gelmeyen bir veya birden fazla taksitini erken ödemesi halinde, Banka meri mevzuat kapsamında yapılması gereken erken ödeme indirimini yapar.

* + 1. Kredi Borcunun Tamamının Vadesinden Önce Ödenmesi (Kredinin Erken Kapatılması)

Banka, değişken faizli belirli süreli kredilerin ilk on iki aylık dönemi ile sabit faizli kredilerde erken ödeme talebinin olması durumunda, kredinin erken geri ödenmesi ile doğrudan bağlantılı olan muhtemel maliyetler için tazminat alma hakkına sahiptir. Bu tazminat, erken geri ödeme tarihi ile kredi sözleşmesinde yazılı olan vade bitim tarihi arasındaki sürenin bir yılı aşması halinde erken geri ödenen kredi tutarının % 1'ini (yüzde bir) aşamaz. Bu sürenin bir yılı aşmaması durumunda tazminat, erken geri ödenen kredi tutarının % 0.5'ini (binde beş) aşamaz.

* 1. Sözleşme konusu kredinin Yıllık Kredi Maaliyet Oranı ….............................................….. ve Toplam Maaliyet Miktarı …...................................................................….’dır.
  2. Müşteri(ler) ve/veya Kefil(ler), taksit vadesinin tatil gününe rastlaması durumunda ödeme vadesinin bu günü izleyen, tatil olmayan ilk gün olacağını kabul ve taahhüt eder.
  3. Kredi Limitinin artırılması, Banka ile Müşteri(ler) ve Kefil(ler)in müşterek uzlaşısına bağlı olup, Tarafların bu yönde varacakları müşterek mutabakat ile mümkün olacaktır. Kredi Limitinin azaltılması tümüyle Banka’nın insiyatifinde olacaktır.

1. **Ücret, Kredi Maliyeti ve Vergiler**

Kredi kullanımı ile birlikte Müşterinin geri ödemesi gereken toplam tutar; aldığı kredi tutarı, faiz tutarı ve diğer maliyetlerden oluşur.

**3.1**  Tüketici Kredisi Ön Bilgilendirme Formu’nda toplam Kredi maliyeti ve faiz oranları paylaşılmıştır. Yıllık maliyet oranı olarak ifade edilen oran; faiz, vergi, harç, komisyon, sigorta ve benzeri yasal yükümlülükler ile diğer ücretlerin dahil olduğu toplam kredi tutarına olan yıllık yüzdesel oranı anlatır.

**3.2**. Masraf ve ücretler kredi kullandırımı esnasında tahsil edilecektir. Yeni bir masraf veya vergi oluşması halinde Banka bunu müşteriye dayanıklı ortamda önceden bilgi verdikten 30 (otuz) gün sonra uygulayacaktır.

**3.3** Kredi’nin kullanılmasıyla birlikte, mevcut olan ve ileriki dönemlerde çıkabilecek tüm vergiler Müşteri tarafından ödenir.

**3.4** Faiz için ödenecek vergiler (BSİV ve KKDF) ayrı olarak hesaplanır ve taksit tutarının içinde yer alır. Diğer ücretler için ödenecek vergiler ödenen taksit tutarına dahildir.

**3.5** Krediye bağlı olarak tasdik ücretleri ve diğer hizmetlerin alınması durumunda, masrafları Müşteriden tahsil edilebilecektir.

**3.6** Tüketici Kredisi Ön Bilgilendirme Formu’nda belirtilen Kredi Tahsis Ücreti ile taşıt teminatı var ise rehin tesisi halinde Taşıt Rehin Tesis Ücreti Müşteriden tahsil edilir. Gayrimenkul teminatı var ise ipotek tesis, pul, harç ve ücreti Müşteriden tahsil edilir.

1. **Cayma Hakkı**
   1. Tüketici, tüketici kredi sözleşmesini imzaladığı tarihten itibaren 14 (on dört) gün içinde herhangi bir gerekçe göstermeksizin ve cezai şart ödemeksizin cayma hakkına sahiptir. Tüketicinin cayma talebini süresi içinde iadeli taahhütlü posta yolu ile yazılı olarak ve/veya teyiti imza karşılığı alınmak şartıyla yazılı olarak elden tebliğ edilmek suretiyle iletmesi gerekir.
   2. Paranın verilmesi ve tüketicinin cayma hakkını kullanması durumunda, tüketici parayı aldığı tarihten itibaren faizi ile birlikte otuz gün içerisinde kuruluşa iade eder. İadenin bu süre içerisinde yapılmaması halinde cayma hakkı kullanılmamış sayılır. Faiz, tüketici kredi sözleşmesinde kararlaştırılmış olan kredi faiz oranına göre hesaplanır. Kuruluş bu kredi için faiz yanında sadece resim, vergi, harç ve/veya üçüncü kişilere ödediği ve iade alınamayan giderleri tüketiciden alma hakkına sahiptir.
2. **Gecikme Faizi Oranları ve Kredi Borcunun Muacceliyeti**
   1. Gecikme faizi
      1. Müşteri(ler) ve Kefil(ler)/Kefil(ler)i bu sözleşmeden doğan borçlarını ifada, özellikle geri ödeme planında gösterilen kredi anapara, faiz ve teferruatını veya bu sözleşme uyarınca muaccel hale gelmiş borçlarını gününde ödenmediği veya sair suretle gecikmeye düştüğü takdirde, gecikmenin doğduğu tarihi takip eden 16. günden itibaren Banka'ya fiili ödeme tarihine kadar geçen günler için ................... oranda gecikme faizini ödemeyi kabul ve taahhüt ederler.
   2. **Muacceliyet**
      1. Geri ödeme planında gösterilen taksitler ihtara gerek kalmaksızın vadelerinde muaccel olurlar.
      2. Müşteri(ler) ve Kefil(ler), işbu sözleşmenin 6. maddesinde yer alan hükümler çerçevesinde ve/veya bilahare Kredi Şartlarına uygun olarak borcun tediye edileceğini, anapara, faiz, vergi ve masraflardan oluşan taksitlerden herhangi birini, kısmen ya da tamamen vadesinde ödenmediği ve/veya işbu sözleşmenin ödemeye ilişkin hükümleri dışında herhangi bir hükmü ihlal edildiği takdirde ve/veya üçüncü şahıslar tarafından haklarında icra takibine başlanması ve/veya haciz kararı alınması ve/veya Müşteri(ler)'nin hacir altına alınması ve/veya iflası ve/veya ölümü ve/veya Müşteri(ler)'nin bu Sözleşme veya Banka ile akdetmiş olduğu veya akdedeceği diğer sözleşmelerde yer alan yükümlülük veya taahhütlerini yerine getirmemesi, karşılıksız çek keşide edilmesi, protestosunun çıkması, işbu sözleşmenin 9. Maddesindeki sigorta hükümlerinin yerine getirilmemesi ve benzeri hallerde bu sözleşmeden doğan tüm borç ve yükümlülüklerinin, özellikle henüz vadesi gelmemiş olan bütün taksit borçlarının tamamının herhangi bir ihbara gerek kalmaksızın mütemerrit sayılacaklarını ve anapara ve ferileri ve gecikme faizi ile birlikte tüm borçları derhal nakden tediye ile sorumlu olduklarını kabul, ve taahhüt ederler. Gerek vadenin dolması gerekse borcun Banka tarafından kısmen ya da tamamen belirtilen şekilde muaccel kılınması durumunda, muaccel olan alacağa muacceliyet tarihinden fiili ödeme gününe kadar bu Sözleşme'nin 5.1.1. maddesinde belirlenmiş gecikme faizi uygulanacaktır.
3. **Kredi Ödenmesinin Gecikmesi (Temerrüt) ve Hukuki Sonuçları**

Kredi Bilgileri ve Ödeme Planı’nda belirtilen Kredi taksitlerinden herhangi biri, ödeme günü mesai saatleri içerisinde ödenmezse;

**6.1** Ödenmeyen Kredi taksiti için Bankanın *temerrüt faizi* isteme hakkı doğmaktadır.

**6.2** Taksitin ödeme tarihini takip eden ilk 15 (On beş) günlük sürede Temerrüt faizi uygulanmaz

**6.3** Banka müşterinin tüm vadesiz mevduat hesaplarından, *muaccel* olan Kredi borcunu tahsil edebilir.

**6.4** **Birbirini İzleyen En Az İki Taksiti Ödenmezse,** bu Sözleşme ’ye konu olan tüm Kredi borcunu Bankanın talep etme hakkı doğar.

Banka bu haklarını kullanabilmek için; ödenmeyen taksitleri, gecikme faizleri ile birlikte **30 (otuz) gün** içinde Müşterinin ödemesini , aksi takdirde Kredi borcunun tamamının *muaccel* olacağını Müşteriye bildirecek.

Bu bildirimin yapılmasıyla geciken taksitler, gecikme faizleri, *KKDF* ve *BSİV* yükümlülükleri ile birlikte **30 (otuz) gün** içinde Müşteri tarafından ödenmesi gerekir. Ödenmediği durumda, Kredi borcunun tamamı için Bankanın mahkemeye müracaat ve icra takibi başlatma hakkı doğar. Bu durumda mahkeme, avukat ve icra takibinin tüm masrafları Müşteriye ait olacaktır.

Ayrıca, Kredi borcu sona erene kadar Müşterinin bankadaki tüm alacakları, hakları ve hesapları borca yetecek kadarı ile bankaya rehinli olacaktır. Borcun gecikmesi (*temerrüt*) ve kanunen kullanılabilme koşulunun oluşması halinde, söz konusu Müşteri varlıkları üzerinde , Banka hapis (*paranın hapsi*), takas, rehin ve *mahsup* haklarını kullanabilir.

1. **Bildirim**
   1. Zaman ve zaman Banka veya ilgili mercilerce faiz hadlerinin değiştirilmesi ve/veya artırılması halinde, hangisi yüksek ise işbu değişikliğin sözleşmede belirtilen adrese gönderilecek iadeli taahhütlü bir ihbar usülü ile bildirilerek ve/veya iadeli taahhütlü gönderilmek kaydı ile ve/veya tarafıma yazılı ve/veya sözlü ve/veya dayanıklı ortamda bildirilerek ihbar edilmiş varsayılarak borcuma gecikme faizleri dahil olmak üzere uygulanmasını kabul ve taahhüt ederim.
   2. Müşteri(ler) ve Kefil(ler), Banka tarafından işbu sözleşmede yer alan hususların yerine getirilmesi amacıyla, gerekli tebligatın yapılabilmesi için, aşağıda isim ve imzalarının yanında yazılı yeri kanuni ikametgah olarak gösterdiklerini, bu adrese yapılacak tebligatların şahıslarına yapılmış sayılacağını, kanuni ikametgahlarının değişmesi halinde, yeni adresi derhal Banka'ya iadeli taahhütlü posta marifetiyle veya teyiti imza karşılığı alınmak şartıyla elden yapılacak yazılı bildirim ile bildirmeyi, bu bildirime kadar eski adreslerinin muteber olacağını kabul ve taahhüt ederler.
   3. Banka, yapılması gereken tebligatları ve/veya bildirimleri ve/veya ihbarları elektronik posta ve/veya SMS ve/veya MMS ve/veya wap-push, arama merkezi aracılığı sesli arama ile de yapabilecektir. Müşteri(ler)’nin Bankaya sağlamış olduğu irtibat bilgilerinin doğru ve şu anda kullanmakta olduğu bilgiler olduğunu ve bunların değişmesi halinde, değişikliği derhal yazılı olarak Bankaya bildireceğini ve bildirmemesi halinde son belirtmiş olduğu irtibat bilgilerine gönderilen bildirimin ve/veya ihbarın ve/veya tebligatın geçerli olacağını kabul ve taahhüt eder.
   4. Taraflar, Bankanın işbu maddede belirtilen yöntemlerden herhangi biri ile yapacağı bildirimin ve/veya ihbarın ve/veya tebligatın dayanıklı bir ortam teşkil ettiği hususunda hemfikir olarak işbu sözleşmeyi imza etmişlerdir.
2. **Teminatlar**
   1. Rehin ve rehin hükümleri
      1. Müşteri(ler) teminat olarak Bankaya rehin, tevdi ve/veya teslim ettiği/edeceği her tür, taşınır, kıymetli evrak, hisse senedi, hazine bonosu, altın ve kıymetli madenler v.s.'nin, bakım, muhafaza, yeddi emin, üçüncü kişiye teslim, nakliye, kira v.s. bedellerini; bunlara ilişkin her tür vergi, resim, harç, masraf, sigorta bedellerini Banka'ya derhal ve nakden ödeyeceğini, söz konusu rehinli taşınır. taşınmazların istirdadına kadar doğabilecek bu tür ödemelerin kendi borcu olduğunu, gayrı kabili rücu kabul, beyan ve taahhüt etmiştir.
      2. Müşteri(ler) Banka'ya rehin ve teslim ettiği işbu sözleşmenin eki Kredi Şartları'nda özellikleri belirtilen taşınır üzerinde Banka'nın rehin hakkının ve satılamaz kaydının varsa İlgili Sicil Memurluğu'na tescil ve kayıt ettirileceğini, Banka'ca İlgili Sicil Memurluğu'ndan rehin ve satılamaz kaydının silinmesi konusundaki yazılı talebine kadar ve/veya her koşulda Banka'nın yazılı izni olmaksızın taşınırı bir başkasına devretmeyeceğini, aksi takdirde Banka'nın tüm alacağını muaccel kılma hakkına sahip olacağını, Banka'nın krediden doğan alacağının faiz, harç, masraf, vekâlet ücreti vs. ile birlikte tamamen ödenmesine kadar, İlgili Sicildeki rehnin ve satılamaz kaydının kaldırılmayacağını ve İlgili Kanun ve Mevzuat hükümleri cevaz vermediği sürece taşınırın kendisine teslim edilmeyeceğini, taşınırın yeddi emin nezdinde telef olması, zarar görmesi veya değerinin eksilmesinden, Banka'nın sorumlu olmayacağını, Banka'nın rehin hakkının ve satılamaz kaydının ilgili sicil memurluklarınca dercedilmesini kabul, beyan ve taahhüt eder.
      3. Müşteri(ler), Kefil(ler) veya Rehin Veren, hırsızlık, ihtilal, yangın, kayıp gibi haller dolayısıyla sigortalı olsun veya olmasın Bankanın uhdesindeyken rehinde meydana gelebilecek zararlardan ağır kusuru olsun veya olmasın, Banka'ya hiçbir sorumluluk yüklenemeyeceğini kabul ve taahhüt ederler.
   2. **Taşınmaz ipoteği hükümleri**
      1. Müşteri(ler) ve Kefil(ler), gerek işbu Sözleşmeden, gerekse Banka’yla imzalamış olduğu diğer sözleşmelerden veya her ne sebeple olursa olsun asaleten ve/veya kefaleten doğmuş ve doğacak tüm borçlarının teminatı olarak, kredi teminat teşkil eden taşınmazı her türlü mütemmim cüzleri ve teferruat ile birlikte Banka lehine (1.) birinci derecede ve birinci sırada Banka’nın kabul edeceği şartlarla ve fekki Bankaca bildirilinceye kadar ipotek ettiğini/edeceğini, teminatları Banka’ca belirtilecek süre zarfında vermeyi ve teminatların tesisi için gerekli tüm işlemleri ve ihbarları yapmayı, masrafları ödemeyi beyan,kabul ve taahhüt eder. Banka Müşteriden ilave ipotek talep edebilecektir.
      2. Banka, ipotekli taşınmazın değerinde azalma meydana gelmesi ve mevzuatın izin verdiği diğer hallerde veya haklı sebeplerin varlığı halinde yeniden değerleme yaptırabilecektir. Bu durumda, ekspertiz ücreti Müşteri tarafından ödenecektir.
      3. Banka, ipotekli taşınmazın değerinin herhangi bir nedenle azalması, borcun ipotek bedelini aşması, ipotekli taşınmazın vergi ya da başkaca yükümlülük veya üçüncü kişilere karşı olan borçlarından dolayı teminatlar üzerine haciz konulması ve haczin Banka’ca belirlenecek süre içinde kaldırılmaması ve/veya satışa çıkarılması ya da kamulaştırılması ve satış bedelinin veya kamulaştırma bedelinin alacak miktarının altında kalması yada kalacağının anlaşılması, mahkeme kararı ile taşınmaz üzerindeki tasarruf hakkının kısıtlanması, veya diğer haklı sebeplerin varlığı halinde ilave teminat (nakit, mevduat ve alacak rehni ile alacağın temliki ve/veya taşınır (otomobil, altın vb.) rehni ve/veya taşınmaz rehni, diğer taşınmazlar üzerinde ilave ipotek, ticari işletme rehni ve/veya kefalet ve/veya garanti, sair teminatlar vb.) istemeye yetkilidir.
      4. Müşteri ipotekli taşınmazın kamulaştırılması halinde kamulaştırma bedelini veya taşınmazın değerinin azalması sonucunda ilgili yasal mevzuat gereğince talep edebileceği tazminatı Banka’nın izni olmaksızın tahsil edemeyeceğini, Bankanın bu tutarları ödeyecek kuruluş veya kişilerden talep etmeye ve vadesi gelmemiş olsa bile borcundan düşmeye yetkili olduğunu kabul ve taahhüt eder.

**8.3 Kredinin Teminatı Olarak Kefalet Alınması**

Sözleşme’nin sonunda imzası bulunan kefil ve/veya kefiller, Kredi borcunun ödenmediği durumda kefil olmuş ve sorumluluğu üzerlerine almışlardır. Söz konusu kefalet, asıl borçlu ile birlikte müştereken, münferiden ve müteselsilen kefalettir. Müşterinin Alacaklarına ilişkin karşı tarafça verilen şahsi teminatlar, kanunlarda aksine hüküm bulunmadıkça *müteselsil kefalet* sayılacaktır.

Söz konusu Kredi borcu ödenmediği takdirde borcun kapatılması için Banka yasal takip süreci başlatabilecektir. Bu takip esnasında Müşteriye başvurmadan, Banka doğrudan kefil ve/veya kefillerden borcun kapatılması talep edebilir.

Kefillerden talep edilebilecek toplam borç; Kredi’nin anaparası, *akdi faiz*leri, Sözleşme’de belirtildiği şekilde hesaplanacak *temerrüt faizleri*, Kredi nedeniyle ödenmesi gerekli her türlü vergi*, resim* ve harçlar*, KKDF* ve *BSİV*, yasal takip ve mahkeme masrafları, icra harç masrafları vb. gibi tüm toplam tutardan oluşur.

**8.3.1** Yukarıdaki tüm şartların gerçekleşmiş olması halinde; kefil olan kişinin tüm banka şubelerinde

bulunan veya ileride bulunabilecek olan tüm alacakları, mevduat hesapları, nakitleri, hisse senetleri, yatırım fonları, tahvilleri, hesabına veya ismine gelmiş ve gelecek olan havaleleri, Kredi borçlarını karşılayacak miktarla sınırlı olmak üzere Bankaya rehinli olacaktır. Bunlar üzerinde bankanın hapis (*paranın hapsi*), takas ve *mahsup* haklarını kullanabilir.

**8.3.2** Banka ekspertiz raporu hazırlanması, ipotek tesis edilmesi, ipotek derecesi takibi, malik (sahiplik) değişikliklerinin takibi, ipotek fek (borcun ödenmesi ile ipoteğin kaldırılması) işlemleri gibi müşterinin kullandığı/ kullanacağı kredilere ilişkin işlemler için Tapu ve Kadastro Dairelerinden bilgi talep edebilir ve alabilir. Müşteri işbu sözleşme ile Bankaya bu hususlarda muvafakat verir.

* 1. Taraflar, kredinin kapanması ile sağlanan teminatın serbest kalacağını kabul ve taahhüt ederler.

1. **Sigorta Hükümleri**
   1. Müşteri(ler), kredinin teminatı olarak Banka lehine,
      1. İpotek tesis edilen taşınmaz için, Banka'ca belirlenecek bedel üzerinden Banka'nın gerekli göreceği her türlü tehlikelere/rizikolara karşı krediden doğan her türlü borç ferileriyle beraber tamamen geri ödeninceye kadar sigorta ettirmeyi;
      2. Üzerinde rehin tesis edilen her türlü taşınırı, Banka'ca belirlenecek bedel üzerinden Banka'nın gerekli göreceği her türlü tehlikelere/rizikolara karşı krediden doğan her türlü borç tamamıyla geri ödeninceye kadar sigorta ettirmeyi;
      3. Banka dilerse Banka'ca belirlenecek bedel üzerinden Banka'nın gerekli göreceği her türlü tehlikelere/rizikolara karşı kredi taksitlerinin ve krediden doğan her türlü borç tamamıyla geri ödeninceye kadar Banka lehine Hayat Sigortası yaptırmayı, sigorta işlemlerinin kendisi tarafından uygun görülen sigorta şirketine Banka ile mutabık kalarak yapılacağını, mevcut/yapılacak/yenilenecek tüm sigorta poliçelerinin üzerinde Banka'nın adının dain ve mürtehin olarak gösterileceğini kabul, beyan ve taahhüt eder. Banka'nın talebi üzerine düzenlenen mezkur Hayat Sigortası poliçesinde Akfinans Bank Limited'in dain ve mürtehin olarak gösterilmesi nedeniyle ve Müşteri(ler)nin sigorta süresi içinde vefatı halinde ödenecek tazminattan/tazminatın Banka'ya ödeneceği tarihte doğmuş veya doğacak asalet ve/veya kefalet borçlarının işbu alacaktan mahsubu ile kalacak bakiyenin mirasçılara ödenmesini kabul ve beyan eder.
      4. İstenen sigortaların daha önce yaptırılmış olması halinde, sigorta poliçesinde Banka'nın lehdar olarak gösterilmesini, poliçeleri Banka'ya bir zeyilname ile ciro ve devretmeyi, süresi biten sigortaları yeniletmeyi, teminatların değerinde her ne nedenle olursa olsun tamamen veya kısmen değer kaybı halinde sigorta bedelinin Banka tarafından sigorta şirketinden alınmasını ve borçlarına mahsup edilmesini, sigorta sözleşmelerinden doğan tazminatın rehin kapsamında olduğunu, sigorta bedeli borçlarını karşılamadığı takdirde kalan miktar için Banka'nın talep tarihinden itibaren 1 gün içinde Banka'ca kabul edilebilecek yeni teminat vermeyi ve miktarı defaten ödemeyi sigorta prim, vergi ve masraflarının kendisine ait olacağını kabul ve beyan eder.
      5. Müşteri(ler) kredi ile ilgili sigortanın primlerini, masraflarını ve gider vergilerini sigorta şirketine vadesinde ödeyeceğini kabul, beyan ve taahhüt eder. Ayrıca sigorta şirketine karşı edimlerinin yerine getirilmemesinin, bu borç ve edimlerin Banka'nın talep tarihinden itibaren 1 gün içerisinde karşılanmamasının Bankaya krediyi muaccel hale getirmek hakkını tanıyacağını, kabul, beyan ve taahhüt eder.
      6. Müşteri(ler), sigorta poliçelerinde Banka'nın dain (alacaklı) ve mürtehin sıfatıyla kayıtlı olmasını, sigorta ile ilgili bir riskin doğması halinde, sigorta bedellerinin Banka'ca sigorta şirketinden tahsil, ahzu kabz ve alınmasını ve kredi alacağına mahsup edilmesini sigorta primleri ve masraflarının kendisi tarafından ödeneceğini kayıtsız şartsız kabul ve beyan eder.
      7. Müşteri(ler), sigorta ettirilen teminatlarla ilgili olarak, sigorta şirketine karşı hasarı ihbar, prim ödeme v.s. gibi tüm yükümlülüklerini layıkıyla yerine getirecektir. Aksi takdirde doğacak her türlü zarardan Banka'ya karşı sorumlu olacaktır.
      8. Öte yandan Müşteri(ler); Banka'nın, açılacak kredi sebebiyle yaptırılan tüm sigorta poliçelerini vadelerinin hitamında yenilemesini, her yıl yenilenen sigorta bedelinin; Banka'nın riskini teminat altına alacak marj oranıyla belirleyeceği tutardan düşük olmayacağını, yenilenen sigorta ücretini ödeyeceğini ve Bankanın nezdinde mevcut mevduat ve/veya limiti Banka tarafından belirlenerek açılacak kredi/kredili mevduat hesaplarından sigorta primleri ile tüm fer'ilerini de tahsile yetkili olduğunu beyan, kabul ve taahhüt eder. Banka, tüm teminatları ve kredi şartı tüm sigortalama işlemlerini sigorta pirimlerinin Müşteri(ler) tarafından ödenmemesi durumunda, gerekli göreceği hallerde ve tamamen kendi yetkisi ile gerekli göreceği her türlü rizikolara karşı, dilediği şart, kayıt ve müddetlerle, lehdarı kendisi olmak üzere dilediği sigorta şirketine sigorta ettirebilir ve bu primleri Müşteri(ler)den bu kredi sözleşmesi şartları dâhilinde talep edebilir. Ancak, Müşteri(ler) teminatlarının Bankaca sigortalanması yetkisi, Banka için bir mecburiyet teşkil etmez ve bundan dolayı Banka'ya bir sorumluluk yüklenemez.
2. **Kefil(ler)’in sorumluluğu**
   1. Bu Sözleşmeyi “Kefil(ler)” sıfatıyla imzalayan Kefil(ler) veya Kefil(ler), bu Sözleşme dolayısıyla Müşteri(ler)'nin borçlandığı ve borçlanacağı bütün meblağları müşterek borçlu ve Kefil(ler) sıfatıyla üstlenirler.
   2. Kefil(ler) veya Kefil(ler) bu kefalet miktarının, anaparadan ayrıca bu Sözleşme ve eki Kredi Şartları'nda öngörülen şekil ve oranda hesaplanacak akdi faizleri, fon ve gider vergilerini, bu Sözleşme ve eki Kredi Şartları ile belirlenecek şekilde hesaplanacak gecikme faizlerini, masraf, komisyon, vekâlet ücreti, mahkeme giderleri, takip masraflarını ve diğer her türlü gider ile bunlara isabet eden vergi, resim, harç ve fonları da kapsadığını kabul ve beyan ederler.
   3. Kefil(ler);

- İşlemiş ve işleyecek faizlerin tamamından sorumluluğu,

- Müşteri(ler)nin iflası, konkordato istememiş veya mirasının her ne şekilde olursa olsun tasfiyesi hallerinde, iflas masasına, konkordato komiserine, tasfiye memurlarına her türlü kayıtları yaptırmayı ve Banka'nın da bu konularda gerekeni yapmaya yetkili olmakla beraber bu yüzden hiçbir sorumluluğu bulunmadığını,

- Banka'nın Müşteri(ler) ile ilgili konkordatoyu muvafakati halinde de kendisine herhangi bir ihbarda bulunulmaksızın kefalet sorumluluğunun aynen devam edeceğini,

- Borcun her ne sebeple olursa olsun, Müşteri(ler) için muaccel olması halinde kefalet borcunun da muaccel olacağını ve borcu Müşteri(ler)ye tanınan şartlar dairesinde ve aynı sure içinde ödemeyi,

- Banka'nın, Müşteri(ler)nin taahhütlerini bir veya birçok defa temdit etmesi, borcu taksitlendirmesi, borç için verilmiş olan teminatları kısmen veya tamamen geri vermesi, fek etmesi hallerinde kefaletinin aynen devam edeceğini,

- Kefil(ler) bu borç için veya Müşteri(ler)nin diğer borçları için başka Kefil(ler)in söz konusu olması halinde Banka'nın dilediği takdirde diğer Kefil(ler)den vazgeçebileceğini, diğer Kefil(ler)i veya mirasçılarını ibra edebileceğini, bu durumun kefalet sorumluluğunu etkilemeyeceğini, kefaletinin aynen devam edeceğini şimdiden ve gayri kabili rücu olarak kabul, beyan ve taahhüt eder/ederler.

Öte yandan müracaat formunda Kefil(ler)le ilgili olarak beyan edilen bilgilerin doğru olduğunu kabul ve taahhüt ederler. Banka, işbu sözleşmeden doğan alacakları nedeniyle, hiç bir zaman, sadece ve tek başına Kefil(ler)e müracaat etmeyeceğini kabul eder.

1. Müşteri(ler) ve/veya Kefil(ler), işbu borç senedi tahtındaki mükellefiyetlerini kısmen veya tamamen yerine getirmemesi halinde, herhangi bir ihbara gerek kalmaksızın tüm borcun ve faizlerin muaccel olacağını ve talep edilebilir olacağını kabul eder, böyle bir halde bakiye borcuna muacceliyet tarihinde işbu sözleşme uyarınca düzenlenen gecikme faizinin borcuna uygulanmasını ve/veya temerrüde düşmesi halinde işbu temerrüt durumunun bu sözleşme maksatları bakımından Banka’ya fesih hakkı tanıyarak bunun yanında fon ve harçları da ödemeyi, mahkemeye müracaat edilmesi halinde de söz konusu mükellefiyetlerine ilaveten bütün dava masraflarını da ödemeyi kabul ve taahhüt eder.
2. Müşteri(ler) ve/veya Kefil(ler), Banka nezdinde aldığı işbu kredi tutarının toplam maliyet oranını, ödeme planını ve/veya geri ödeme tutarının, varsa limit artırımı ve azaltımına ilişkin hususların tarafına bir tamam izah edilerek işbu sözleşmeye ek olarak hazırlanan EK Sözleşme ile imza edilerek tarafına verildiğini beyan ve kabul eder.
3. Müşteri(ler) ve/veya Kefil(ler) Banka nezdinde mevcut ve ileride mevcut olabilecek mevduat dahil her türlü alacaklarının, bloke paralarının, gelmiş ve gelecek havalelerin, tahsil için verdikleri her türlü senet ve çekleri velhasıl her türlü menkul kıymetler ve/veya gayrimenkuller üzerinde Banka’nın gerek bu sözleşmeden doğan gerekse diğer sebeplerden doğmuş veya doğacak risk ve alacakları için hapis, ipotek ve rehin hakkı olduğunu, Banka’nın bunların bir kısmını veya tümünü bloke etmeye ve bunları muaccel olmasa bile takas veya mahsup etmeye veya satışını istemeye yetkisi bulunduğunu kabul ve taahhüt ederler.
4. …………………. sayfa ve ……………. maddeden oluşan bu Sözleşme, Eklerde yer alan Kredi Bilgileri, Ödeme Planı ve Beyannameler, …………………. tarihinde taraflar arasında imzalanmıştır/ onaylanmıştır. Sözleşme ve ekleri Müşteri tarafından ve varsa kefil/kefillerce okunmuş, kabul edilmiş ve bunların birer örneği kağıt üzerinde ya da *kalıcı veri saklayıcısı* aracılığı ile Müşteriye verilmiştir.

Dijital kanallar için Sözleşme ve eklerine *kalıcı veri saklayıcısı* aracılığı ile her zaman için erişim imkanı bulunmayabilir. Müşteri Dilerse Sözleşme ve eklerinin birer örneğini banka şubelerinden ilk 1 (bir) yıl içinde ücretsiz olarak isteyebilir. Bir yıldan daha eski olan Sözleşmeler için arşiv araştırma ücreti ödenmesi gerekir.

Banka Kredi süreciyle ilgili müşteri memnuniyetini öğrenmek amacıyla bazı müşteri bilgilerini, bankanın sözleşmeli çalıştığı araştırma şirketiyle paylaşabilir. Söz konusu şirket Müşteriye telefon, SMS veya e-posta ile ulaşabilir.

**1-MÜŞTERİ/BORÇLU**

**KKTC Kimlik No / TCKN / Pasaport No: ………………………..**

**Adı Soyadı : ………………………....................................................**

**Adresi : ……………………….. ........................................................**

**E-Posta Adresi :……………………….. ...........................................**

**Telefon Numarası :……………………….........................................**

**İmzası / Onayı :**

Müşteri Şubeden kullandığı Kredi Sözleşmesinin bir örneğini teslim aldığını beyan etmek için, aşağıdaki noktalı alana el yazısı ile “TESLİM ALDIM” yazar.

Sözleşme’nin bir örneğini ......................................................................................................................

**2- MÜŞTERİ/BORÇLU**

**KKTC Kimlik No / TCKN / Pasaport No: ………………………..**

**Adı Soyadı : ………………………....................................................**

**Adresi : ……………………….. ........................................................**

**E-Posta Adresi :……………………….. ...........................................**

**Telefon Numarası :……………………….. ......................................**

**İmzası / Onayı :**

Müşteri Şubeden kullandığı Kredi Sözleşmesinin bir örneğini teslim aldığını beyan etmek için, aşağıdaki noktalı alana el yazısı ile “TESLİM ALDIM” yazar.

Sözleşme’nin bir örneğini ......................................................................................................................

**1. KEFİL**

**KKTC Kimlik No / TCKN / Pasaport No: ………………………..**

**Adı Soyadı : ………………………...................................................**

**Adresi : ……………………….. .........................................................**

**E-Posta Adresi :……………………….. ...........................................**

**Telefon Numarası :………………………..........................................**

**İmzası / Onayı :**

Müşterinin Şubeden kullandığı Kredi Sözleşme’sinin bir örneğini teslim aldığını beyan etmek için, aşağıdaki noktalı alana el yazısı ile “TESLİM ALDI” yazarak teyit ederim.

Sözleşme’nin bir örneğini ......................................................................................................................

**2. KEFİL**

**KKTC Kimlik No / TCKN/ Passport No: ………………………………**

**Adı Soyadı : ………………………………................................................**

**Adresi : ……………………………… .......................................................**

**E-Posta Adresi : ………………………………..........................................**

**Telefon Numarası : ………………………………....................................**

**Kefil İmzası / Onayı :**

Müşterinin Şubeden kullandığı Kredi Sözleşme’sinin bir örneğini teslim aldığını beyan etmek için, aşağıdaki noktalı alana el yazısı ile “TESLİM ALDI” yazarak teyit ederim.

Sözleşmenin bir örneğini ..............................................................................................................................

**3. KEFİL**

**KKTC Kimlik No / TCKN/ Polis Kimlik No: ………………………………**

**Adı Soyadı : ………………………………......................................................**

**Adresi : ………………………………..............................................................**

**E-Posta Adresi : ………………………………................................................**

**Telefon Numarası : ………………………………..........................................**

**Kefil İmzası / Onayı :**

Müşterinin Şubeden kullandığı Kredi Sözleşme’sinin bir örneğini teslim aldığını beyan etmek için, aşağıdaki noktalı alana el yazısı ile “TESLİM ALDI” yazarak teyit ederim.

Sözleşmenin bir örneğini ..............................................................................................................................

**ŞAHİTLER :**

**KKTC KİMLİK NO / TCKN / YKN / VKN :** …….............

**Adı Soyadı : ………………………………………………….**

**Adresi : ………………………………………………….........**

**E-posta Adresi : …………………………………………........**

**Telefon Numarası :** …………………………………………...

**Şahit İmzası / Onayı :**

**KKTC KİMLİK NO / TCKN / YKN / VKN :** ……………....

**Adı Soyadı : …………………………………………………...**

**Adresi : …………………………………………………...........**

**E-posta Adresi : ……………………………………………….**

**Telefon Numarası :** …………………………………………....

**Şahit İmzası / Onayı :**

Tarih:..../..../.....